

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

**Minutes of the meeting of Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu held
at Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA on Dydd Iau, 26ain Hydref, 2017 at 2.00
pm**

PRESENNOL: Y Cynghorydd Sir P.Pavia (Cadeirydd)

Cynghorwyr Sir: J.Becker, A.Davies, D. Dovey, M.Feakins and
B. Strong

SWYDDOGION YN BRESENNOL:

Cath Fallon	Head of Economy and Enterprise
Hazel Ilett	Scrutiny Manager
Paula Harris	Democratic Services Officer
Rachel Rogers	Monmouthshire Museums Manager
Ian Saunders	Head of Tourism, Leisure and Culture

1. Ymddiheuriadau

Cynghorwyr Sir D. Blakebrough a R. Roden.

2. Datganiadau o Fuddiant

Dim.

3. Craffu cyn penderfynu ar Gynllun Awyr Agored Castell y Fenni

Cyd-destun:

Gofyn am sylwadau ac ystyriaeth ynglŷn ag Astudiaeth Dichonoldeb Castell y Fenni

Materion Allweddol:

Yn 2015, cynhaliodd Amion Consulting adolygiad o'r Gwasanaeth Amgueddfeydd a gydnabuodd Sir Fynwy fel diwylliant serth mewn sir gyda apêl sylweddol i dwristiaid. Defnyddiwyd canfyddiadau o'r adolygiad i lywio Cynllun Blaenoriaeth Pum Mlynedd a gymeradwywyd gan y Cabinet ym mis Rhagfyr 2016.

Yn dilyn cymeradwyaeth y Cynllun Ymlaen cytunwyd y byddai achosion busnes unigol o'r cynllun yn cael eu prynu ymlaen i'w archwilio fel y bo'n briodol. Roedd un o'r achosion busnes arfaethedig yn cynnwys cyfeiriad at y manau agored sydd heb eu defnyddio o Gastell y Fenni ac ystyried strwythur awyr agored parhaol y gellid datblygu rhaglen ddigwyddiadau flynyddol er mwyn cynhyrchu incwm ychwanegol i wella cynladwyedd economaidd y gwasanaeth ac i cynyddu gweithio mewn partneriaeth â chymunedau a busnesau lleol.

Penodwyd Sarah Browne Pensaer ym mis Gorffennaf 2017 i baratoi cynlluniau ar gyfer y Pafiliwn Digwyddiadau Awyr Agored. Y bwriad yw cyflwyno cais cynllunio ddiwedd mis

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

Minutes of the meeting of Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu held at Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA on Dydd Iau, 26ain Hydref, 2017 at 2.00 pm

Hydref / dechrau mis Tachwedd ochr yn ochr ag Asesiad Effaith Treftadaeth, Asesiad Effaith Sŵn ac Adroddiad Archeolegol.

3.4 Mae safle Castell y Fenni wedi'i brydlesu o Stad Nevill, cytundeb sydd wedi bod ar waith ers y bedwaredd ganrif ar bymtheg. Daw'r brydles gyfredol i ben ym mis Awst 2020 felly pe bai'r cynnig yn cael ei gymeradwyo, yna bydd angen ail-drafod telerau cyn ymrwymo. Gwnaed Stad Nevill yn gwbl ymwybodol o'r cynigion fel y manylir ac yn gwbl gefnogol i'r bartneriaeth bresennol yn

Craffu Aelodau

Nodwyd bod rhagamcanion cynhyrchu ariannol ar goll o'r adroddiad a gofynnodd Aelod a oedd cynlluniau ar gyfer y prosiect i gynhyrchu incwm. Yn ateb, dywedwyd wrthym, oherwydd bod y wybodaeth yn fasnachol sensitif, wedi'i hepgor ar y cam hwn, fodd bynnag erbyn diwedd blwyddyn 5 rhagwelwyd y byddai elw bychan yn cael ei wneud.

Gofynnodd Aelod am y cais am fenthyciad 32K gan yr awdurdod, gyda'r gwasanaeth penodol ar hyn o bryd yn sefyll am 300K mewn diffyg. Dywedodd yr Aelod, oherwydd yr hinsawdd ariannol bresennol, y byddai'n disgwyl i fentrau newydd gael potensial cynhyrchu incwm i leihau diffygion.

Mynegwyd archeb gan Aelod a oedd yn teimlo na allant gefnogi'r cynllun gan y teimlid nad oedd wedi'i feddwl yn gywir ac er ei fod yn brosiect braf, mae yna brosiectau mwy gwerth chweil yn y Sir a fyddai'n gwneud

Gofynnwyd a fyddai nifer o ddigwyddiadau yn digwydd heb i'r strwythur gael ei sefydlu a dywedwyd wrthym y byddai digwyddiadau yn dal i ddigwydd ond heb y lloches, gallai tywydd gwael gyfyngu ar faint o bobl sy'n barod i fynychu.

Soniodd Aelod am ansawdd anniriaethol Sir Fynwy o amgylch a theimlai y byddai'r prosiect hwn yn ychwanegu gwerth at y gymuned leol yn hytrach na thwristiaeth.

Holwyd diffyg amserlen ad-dalu am y benthyciad 32K ac roedd Aelod wedi amau y byddai'n cael ei ad-dalu fel benthyciad. Byddai costau cyfalaf yr Awdurdod i gario hyn oddeutu 2k y flwyddyn yn unig ar daliadau llog, felly dros gyfnod o ddeng mlynedd byddai'r gwasanaeth yn edrych ar 5K yn ogystal i ad-dalu i fenthyciad yn ôl i'r Awdurdod.

Holwyd maint y strwythur, o'i gymharu â phedladdau trosglwyddadwy a strwythurau chwyddadwy a ddefnyddir ar hyn o bryd a dywedwyd wrthym y byddai'n seddio'n ffurfiol 150 o bobl.

Cafodd y Swyddogion eu cymeradwyo am faint o waith ac ymchwil a gynhwyswyd yn yr adroddiad, ond teimlwyd y byddai buddsoddi mewn bloc o doiledau yn ychwanegu mwy o werth yn hytrach na'r cynnig presennol o bortaloos ar y safle.

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

Minutes of the meeting of Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu held at Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA on Dydd Iau, 26ain Hydref, 2017 at 2.00 pm

O ganlyniad i'r ffaith bod y brydles ar y tir yn dod i ben yn 2020 yn codi pryderon gyda'r Pwyllgor, oherwydd teimlwyd bod ased cyfalaf ar dir nad oedd y Cyngor yn berchen arno yn fater y mae angen ei haneru allan.

Gofynnwyd a oedd Cyngor Tref Abergavenny wedi cael cais am y 32K.

Soniodd Aelod am y safle a ddefnyddir fel lleoliad priodas a'r refeniw y byddai hyn yn ei godi.

O ran yr ychwanegol ychwanegol ar gyfer y gofod allanol gofynnwyd pa gysgod y byddai'r canopi yn ei ddarparu, yn ateb dywedwyd wrthym y byddai'r canopi yn darparu cysgod i'r gynulleidfa yn hytrach na'r perfformwyr.

Gofynnwyd pa mor hyderus oedd y Swyddogion y byddent yn cael cyllid trwy'r grantiau y gwnaed cais amdanynt hyd yn hyn.

Cododd y Cadeirydd y pwynt mewn perthynas â gwaith yr arolwg lle teimlai naw y cant o'r rhai a holwyd nad oedd yn briodol cynnal digwyddiadau ar dir y castell a gofyn am wybodaeth am hyn. Atebwyd i ni fod y bobl hynny yn teimlo y dylai'r fynedfa fod yn unigryw pan oedd digwyddiad yn digwydd.

Teimlwyd, fel cam cyntaf, bod hyn yn gadarnhaol, ond yn sicr nid yw'n achos busnes cyflawn, gyda mwy o wybodaeth yn ofynnol.

O ran adeiladu'r strwythur, gobeithir y byddai busnesau lleol a masnachwyr yn cael eu defnyddio

Wrth ddarparu staffio o safon uchel gofynnwyd a fyddai gwirfoddolwyr a llysgenhadon yn rhan annatod o redeg y lleoliad.

Casgliad y Pwyllgor:

Cymeradwyodd y Pwyllgor Swyddogion am faint o waith ac ymchwil a oedd wedi mynd i'r adroddiad, fodd bynnag, Mewn adegau o ataliad ariannol, teimlwyd ei bod yn hanfodol ein bod ni fel Awdurdod yn gwneud y mwyaf o arian ac yn cael ffurflenni diriaethol.

Mae achos cryf o ran gwella cymunedol ac fel ased byddai'n gryfhau cymunedol cryf yn ogystal â chynnig enillion tymor hir.

Gofynnwyd am gysur ar y brydles cyn i unrhyw benderfyniad gael ei wneud a chwestiwn pa gyfraniadau y gellid eu gwneud gan Gyngor Tref y Fenni.

Teimlwyd ar hyn o bryd na all y Pwyllgor ymrwymo Astudiaeth Dichonoldeb Digwyddiadau Castell y Fenni am fod angen rhagor o wybodaeth ar;

- Y brydles

MONMOUTHSHIRE COUNTY COUNCIL

**Minutes of the meeting of Pwyllgor Dethol Economi a Datblygu held
at Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA on Dydd Iau, 26ain Hydref, 2017 at 2.00
pm**

- Strwythur benthyciadau
- Adeiladu costau adeiladu

Mae'r Pwyllgor yn edrych ymlaen at gael rhagor o wybodaeth ym mis Ionawr 2018.

Daeth y cyfarfod i ben am 3.22 pm